

Informações sobre o Projeto Boobam Ipanema.

A Boobam

O Projeto Boobam Ipanema trata da instalação da segunda loja física [Boobam](#). Boobam é um marketplace de artistas e designers, que se propõe a ligá-los diretamente aos compradores, um conjunto de lojas independentes com produtos como móveis, luminárias e objetos de decoração. Após passar por um processo de curadoria, cada artista passa a ter sua própria loja na Boobam e é diretamente responsável pela entrega e atualização de seus produtos.

Com forte atuação pela internet, a Boobam tem atualmente uma [loja física](#) instalada em [Pinheiros, SP](#).

Artigo sobre a Boobam em [xpecialdesign](#).

Artigo mencionando Boobam em [Hildegard Angel](#)

A Boobam Ipanema

A segunda loja física Boobam será instalada na [Rua Garcia d'Avila, 73 - Ipanema, Rio de Janeiro - RJ, 22421-010](#). O imóvel, que antes abrigava a loja de moda praia [Cia. Marítima](#), já está em reforma que é coordenada pela arquiteta [Fabiana Marques](#). O contato [Thomaz Vidal](#) agendou [reunião de briefing do projeto em 22/10/2025](#) da qual participaram o próprio Thomaz, Fabiana Marques e [Marco Azeredo](#).

A loja física

O imóvel atualmente em obras abrigava a antiga loja da Cia. Marítima. A figura a seguir mostra a fachada frontal.



Fachada frontal do imóvel

A loja Boobam terá três pavimentos. As demandas de serviço apresentadas à ksatek são de acordo com:

1. Rede de dados

Será instalada uma rede de dados com e sem fio para uso da loja e de seus clientes. Esta rede de dados suportará, além de acesso a serviços gerais de internet, câmeras

de segurança e dispositivos de sonorização.

2. Câmeras de segurança

Será instalado um conjunto de câmeras de segurança para monitoramento da loja.

3. Som ambiente

Será instalado um conjunto de equipamentos para a implementação de som ambiente.

Requisitos para a rede de dados

A rede de dados será composta de

- Térreo

Duas antenas WiFi a serem instaladas (a)na parte interna da fachada frontal da loja no nicho de cortinas de ar e (b)junto ao caixa;

- Primeiro andar

Dois pontos de rede com fio no chão para uso de mesas de escritório e uma antena WiFi a ser instalada na parte interna do rebaixo de gesso dos aparelhos de ar condicionado;

- Segundo andar

Uma antena Wifi a ser instalada na parte interna do rebaixo de gesso.

A rede de dados será usuária de infraestrutura elétrica implementada de forma que toda a sua estrutura (roteador, switche e antenas WiFi) estejam conectadas a um equipamento de no-break.

Requisitos para câmeras de segurança

As câmeras de segurança estão definidas como:

- Térreo

Duas câmeras a serem instaladas na parte interna da fachada frontal da loja (lados direito e esquerdo); e

Duas câmeras com visão cruzada, uma junto ao caixa e outra no extremo da diagonal a partir do caixa.

- Primeiro andar

Duas câmeras cruzadas.

- Segundo andar

Duas câmeras cruzadas.

As câmeras estarão todas conectadas a uma seção elétrica derivada a partir do equipamento de no-break.

Requisitos som ambiente

O som ambiente está definido como:

- Térreo

Duas caixas de som Sonos modelo [Five](#) a serem instaladas nas portas das visitas dos aparelhos de ar condicionado;

- Primeiro andar

Duas caixas de som de embutir em teto/gesso a serem instaladas no rebaixo de gesso acima das mesas de escritório;

- Segundo andar

Duas caixas de som Sonos modelo [Five](#) a serem instaladas nas arestas da estrutura metálica do teto;

As caixas de som Sonos do **Térreo** e do **Segundo andar** utilizarão apenas conexão elétrica a ser fornecida pela obra de reforma atualmente em curso.

As caixas de som de embutir do primeiro andar utilizarão cabos de rede (Cat5e) a serem

fornecidos pela obra de reforma atualmente em curso.

Insumos/equipamentos a serem adquiridos

A ksatek será responsável pela aquisição dos insumos e equipamentos para a execução dos serviços desta proposta.

Todos os insumos e equipamentos adquiridos pela ksatek serão pagos pela Boobam, seja diretamente no ato da compra ou através de reembolso.

Estão previstos os seguintes insumos e equipamentos:

- 1x No-Break [SMS Pro Bivolt 1800va/1260w](#)
- 1x Cabo de rede [Cat5e Furukawa Soho Plus](#) em metragem estimada de 200m
- 1x Roteador [Roteador Ubiquiti ER-X EdgeRouter X](#) gigabit com 5 portas
- 1x Switch POE [Gerenciável Ubiquiti](#) gigabit com 8 portas
- 4x Antenas WiFi [Access Point Ubiquiti U6+ Unifi +](#) gigabit padrões 5 e 2.4GHz
- 4x Caixas de som Sonos modelo [Five](#) brancas com suportes para instalação em teto/parede.
- 1x Par de caixas de som Sonos modelo [In-Ceiling](#) brancas.
- 1x Amplificador de som Sonos modelo [Amp](#).
- 8x Câmera Inteligente [Im7+](#) com 3mp de resolução.
- 8x MicroSD [WD Purple](#) com 128GB.

Premissas para a realização dos serviços

As premissas para a realização dos serviços são de acordo com:

- Disponibilização dos insumos e equipamentos listados nesta proposta.
- Disponibilização de conexão internet
- Disponibilização de pontos de rede elétrica em cada um dos pontos de câmeras e dos pontos de caixas de som Sonos do primeiro e terceiro andar.
- Disponibilização de cabeamento de rede para as caixas de som de embutir do segundo andar.
- Disponibilização de cabeamento de rede para as mesas de escritório do primeiro andar e das antenas WiFi.

A ksatek será responsável por crimpapar os conectores de rede do cabeamento de rede

de dados.

Prazo para realização dos serviços

Os serviços serão realizados em um período de dez a quinze dias úteis.

Preço dos serviços

O preço dos serviços é de R\$20.000,00 (vinte mil reais) a serem pagos de acordo com:

- 50% (R\$10.000,00) no aceite desta proposta;
- 25% (R\$5.000,00) 30 dias após o aceite desta proposta; e
- 25% (R\$5.000,00) 60 dias após o aceite desta proposta.